COMUNE DI MARZI

PROVINCIA DI COSENZA

SERVIZIO: UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N°198 DEL 03/09/2015

OGGETTO: P.O.R. CALABRIA F.E.S.R. 2007/2013 - P.I.S.L. SAVUTO - L'ARTE LA CULTURA E LA VIVIBILITÀ URBANA PER UN TERRITORIO DA OSCAR – IL CASALE DELLA CINEMATOGRAFIA E FOTOGRAFIA

CIG: 6366767655 **CUP. : F56D11000280005**

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di Settembre nel proprio ufficio.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 16.04.2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- *che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 12/11/2013, dichiarata immediatamente eseguibile a norma di legge, è stato riapprovato il progetto definitivo - esecutivo dell'opera "P.O.R. Calabria F.E.S.R. 2007/2013 - P.I.S.L. Savuto - L'arte la cultura e la vivibilità urbana per un territorio da Oscar – Il casale della cinematografia e fotografia", dell'importo complessivo di €. 420.000,00;*
- *che alla spesa per la realizzazione dell'opera in questione si prevede di far fronte mediante la somma di € 420.000,00 rientrante nel complessivo finanziamento ottenuto dalla Regione Calabria, a valere sui fondi dei POR Calabria - FESR 2007/2013 - PISR - di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 344 del 22 Luglio 2011, la cui graduatoria è stata approvata con Delibera di Giunta Regionale n. 466 del 19 ottobre 2012, - giusta Convenzione con la Regione Calabria in data 24/07/2013 (Rep. Ufficio Contratti della Regione Calabria n. 1463 del 24/07/2013);*
- *che, con contratto d'appalto Rep. n. 343 in data 28/03/2014, registrato all'Agenzia delle Entrate di Cosenza in data 10/04/2014, al n. 86, serie 1^, i lavori in parola sono stati affidati alla impresa "METALPROFIL" S.r.l Società Unipersonale, con sede legale in Via M. F. Sciacca, n. 11 – 87064 Corigliano Calabro (CS) per un importo complessivo di € 300.720,00, oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 10,50% sull'importo a base di gara di € 336.000,00, oltre all'importo fisso di € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per un totale complessivo di € 304.720,00, oltre I.V.A. in misura di legge;*

Preso atto che in data 21/07/2015 con nota prot. n. 1474, il Responsabile del Servizio Tecnico, presentava, visto l'andamento dei lavori, formale proposta di risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento dell'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006;

- *che con D.G.C. n 44 del 21/07/2015 la giunta ha accolto la proposta avanzata dal Responsabile Unico del Procedimento per la risoluzione contrattuale dei lavori in oggetto in data 21/07/2015, con nota prot. n° 1474 e di risolvere, conseguentemente, per grave inadempimento contrattuale, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 163/2006, il contratto di appalto dei suddetti lavori stipulato con la ditta "METALPROFIL" S.r.l Società Unipersonale, con sede legale in Via M. F. Sciacca, n. 11 – 87064 Corigliano Calabro (CS);*
- *preso atto che la ditta seconda aggiudicataria dei lavori in oggetto " OMC di Graglia Geom. Giuseppe S.r.l.con sede a Cervere (CN) – Via Bra n. 18" ha rifiutato l'invito a voler procedere ad effettuare le lavorazioni rimanenti ;*
- *che nella precedente procedura di gara erano state invitate n. 10 ditte e solo 3 avevano risposto all'invito;*
- *che in fase di gara una delle ditte che aveva inoltrato l'offerta,veniva esclusa per mancanza di requisiti;*

- considerato, per quanto citato nei precedenti punti, con Determina del S.T. n.95 dell'11/08/2015 [n. 190 del R.G.] si indiceva una nuova gara per procedere urgentemente all'affidamento dei lavori rimanenti ai fini del completamento dell'opera, la quale dovrà essere rendicontata alla Regione Calabria entro il 31/12/2015, pena il definanziamento dell'intero importo;

- Dato atto che, nel caso specifico, sussistono le motivazioni per le quali questa stazione appaltante ha inteso applicare applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 per l'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori in oggetto, in relazione al fatto che l'importo dei lavori da porre a base di gara e contenuto entro la soglia di euro 1.000.000,00, sono le seguenti: "lavori urgenti ed indifferibili e la ristretta tempistica assegnata dal finanziamento";
- Considerato che per la presente procedura sono state sorteggiate n. 9 ditte, individuate mediante sorteggio pubblico, dalla lista di imprese in possesso di questo Ufficio di cui all'avviso Pubblico del 22/03/2014, approvato con propria determinazione n. 43 del 12/04/2014 [n. 84 del R.G;
- VISTO l'avviso pubblicato all'albo pretorio on-line con la quale questo Ufficio comunicava di procedere per il giorno 13 Agosto alla ore 10:00, in seduta pubblica, al sorteggio di n. 9 ditte, tra le 26 rimaste ed iscritte all'elenco di imprese di fiducia in possesso requisiti riportati nell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 già art. 28 del D.P.R. 34/2000 da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi;
- VISTO il verbale di sorteggio del 13/08/2015 degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Il casale della fotografia e della cinematografia"esteso alle seguenti ditte:

N°	PROT	DATA	DITTA	INDIRIZZO
1	1644	13/08/2015	Pro Real SAS di A. Staine & C.	Via del Mulino n.27 - 87050 Casole Bruzio (CS)
2	1644	Idem	Ca. Met.al. srl	Zona Industriale - 87050 Mangone (CS)
3	1644	Idem	Calcestruzzi Veltri	Via Strada Savuto - 87040 Parenti (CS)
4	1644	Idem	Ed.El. Bruzia snc di Pisani R.	Via Cavalcanti n. 32 - 87040 Castrolibero (CS)
5	1644	Idem	Cos.in.cal s.r.l.	Via Piano Lago n. 4 - 87050 Mangone (CS)
6	1644	Idem	Minieri King Elettrica s.r.l.	Via Bambinello Gesu' II Trav. n.8 - 87100 Catanzaro
7	1644	Idem	Ardente Giovanni e figli	Via Trieste n. 4 - 87040 Paterno Calabro (CS)
8	1644	Idem	Sergi Costruzioni	Loc. Mazzarolla - 87036 Rende (CS)
9	1644	Idem	Dodo s.r.l.	C/da Cutura snc - 87036 Rende (CS)

- Considerato che entro il termine del 26/08/2015, previsto dalla lettera di invito, risultano pervenute n. 4 (quattro) offerte, delle seguenti ditte:

N°	PROT	DATA	DITTA	INDIRIZZO
1	1688	25/08/2015	Calcestruzzi Veltri	Via Strada Savuto - 87040 Parenti (CS)
2	1689	26/08/2015	Pro Real SAS di A. Staine & C.	Via del Mulino n.27 - 87050 Casole Bruzio (CS)
3	1690	26/08/2015	Ardente Giovanni e figli	Via Trieste n. 4 - 87040 Paterno Calabro (CS)
4	1695	25/08/2015	Sergi Costruzioni	Loc. Mazzarella - 87036 Rende (CS)

- Accertato che il giorno 27/08/2015 alle ore 10,00 si è regolarmente riunita la Commissione per l'espletamento delle procedure di gara prima fase, e che il giorno 29/08/2015 alle ore 10,00 la suddetta commissione ha provveduto ad espletare le procedure relative alla seconda fase;
- Preso atto che non si è provveduto all'esclusione automatica delle offerte anomale secondo le modalità stabilite dall'art. 86, comma 1 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.;
- Visto che occorre procedere all'adempimento preventivo di cui al D.P.R. 18/08/2000 n. 267, prima della formazione degli atti contrattuali per l'esecuzione delle opere di pubblica utilità;
- Visto il verbale di gara n. 1 del 27/08/2015, con la quale veniva dichiarata aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto l'impresa Calcestruzzi Veltri, con sede a Parenti (CS) Strada Savuto, per il prezzo di € 99.719,55 al netto del ribasso del 31,08 %, oltre € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a

ribasso ed € 41.192,33 quali oneri per la manodopera anch'essi non soggetti a ribasso e quindi per il prezzo complessivo di € 142.911,88 oltre IVA;

- Visto il verbale di gara n. 2 in data 29/08/2015, dal quale risulta che i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Calcestruzzi Veltri, con il ribasso del 31,08% e per un importo netto di € 142.911,88 oltre IVA mentre il concorrente secondo in graduatoria risulta essere la ditta Sergi Costruzioni con sede a Rende (CS) Loc. Mazzarella, che ha offerto un ribasso del 30,711%;
- Dato atto che nei confronti dell'aggiudicatario sono state effettuate le verifiche ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.L.gs n. 163/2006;
- Ritenuto pertanto necessario provvedere all'affidamento definitivo dei lavori, atteso che non esistono motivi ostativi per addivenire all'aggiudicazione definitiva;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
Visto l'art. 183, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio finanziario;

D E T E R M I N A

1) Di approvare i verbale di gara dei lavori di "Il Casale della cinematografia e della fotografia" del 27/08/2015 e del 29/08/2015, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2) Di aggiudicare in via definitiva l'appalto alla ditta Calcestruzzi Veltri, con sede a Parenti (CS) Strada Savuto, per il prezzo di € 99.719,55 al netto del ribasso del 31,08 %, oltre € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 41.192,33 quali oneri per la manodopera anch'essi non soggetti a ribasso e quindi per il prezzo complessivo di € 142.911,88 oltre IVA, seconda in graduatoria è risultata la ditta Sergi Costruzioni con sede a Rende (CS) Loc. Mazzarella, che ha offerto un ribasso del 30,711%
3) Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione di sua competenza, e per la restituzione in favore delle ditte partecipanti della cauzione provvisoria prestata per la partecipazione alla gara.
4) Di rideterminare il nuovo quadro tecnico economico, a seguito dell'aggiudicazione definitiva secondo il prospetto che segue:

	IMPORTO A SEGUITO DI GARA	COSTI AMMISSIBILI DA FINANZIARE
A) LAVORI	€ 187.881,17	
1.SOGGETTI A RIBASSO	€ 144.688,84	
2.ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.000,00	
3.COSTI MANODOPERA	€ 41.192,33	
3.SOMMANO	€ 187.881,17	
4.RIBASSO DEL 31,08 %	€ 44.969,29	
5.IMPORTO NETTO LAVORI	€ 99.719,55	
6.ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.000,00	
7. COSTI MANODOPERA	€ 41.192,33	
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 142.911,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
SPESE GENERALI		
1.D.L. MISURA E CONTABILITÀ	€ 7.654,90	
2.SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 2.000,00	
3.SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI	€ 2.410,00	
4.COLLAUDO	€ 1.500,00	
5.ART. 92 COMMA 5 (2% DI € 187.881,17)	€ 3.757,62	
6.I.V.A. SUI LAVORI	€ 14.291,88	
7.I.V.A. SU SPESE TECNICHE 22%	€ 2.113,52	

11.C.N.P.A.I.		€ 542,60	
12. IMPREVISTI (5% DI A)		€ 9.394,05	
ECONOMIE DA RIBASSO		€ 44.969,29	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 88.633,86	
SOMME A DISPOSIZIONE DA FINANZIARE			€ 43.664,57
TOTALE COMPLESSIVO	€	231.545,74	
TOTALE SOMME DA FINANZIARE			€ 186.576,45

5. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per la registrazione di sua competenza, nonché alla Regione Calabria Dipartimento 3 - Programmazione Nazionale e Comunitaria, con il quale è stato dato avvio all'iter per l'attuazione della progettazione integrata Progetti Integrati di Sviluppo Locale del POR Calabria 2007/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. GUERINO VIZZA

VISTO. Si attesta:
-la regolarità amministrativa e contabile del presente atto (Art. 147 bis, comma 1, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico Degli Enti Locali);
-la copertura finanziaria della relativa spesa è implementata sui fondi dell'intervento 2.05.02.01, capitolo 617, conto residui bilancio 2015 (Art. 151, comma 4, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico Degli Enti Locali).
Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Maria Diana

ESECUTIVITÀ
La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'Art. 55, 5° comma della Legge N° 142/90, come sostituito dal Comma 11 della Legge N° 127/97 con effetto della stessa data del visto di copertura finanziaria.
Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Guerino Vizza

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Visti gli atti d'ufficio, si attesta che la presente determinazione è stata affissa a questo Albo pretorio on line comunale per 15 giorni consecutivi, in analogia a quanto prescritto per le deliberazioni dall'art.124, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 .